

Verkort register van de algemene vergaderingen Residentie Bloemendaal

Laatste update dd 01-06-2017

2017	Er wordt een werkgroep opgericht om de waterinsijpelingsproblematiek verder te onderzoeken.
2017	De vergadering verleent unaniem het mandaat aan de syndicus voor een periode van 3 jaar.
2017	De raad van mede-eigendom bestaat voortaan uit Mevr. Pauwels en Dhr. De Spiegelaere en Dhr. Van Petegem als rekencommissaris.
2015	De vergadering beslist om geen gebouw/energie audit te laten uitvoeren.
2015	De vergadering beslist voltallig om rechtsbijstand te laten opnemen in de verzekeringspolis.
2015	De vergadering beslist met unanimititeit dat het terras van dhr Desomviele zo snel mogelijk op net moet gezet worden.
2015	De vergadering verleent kwijting over het boekjaar 2014.
2015	De vergadering stelt Mevr. Vermeire aan als voorzitter, de syndicus als secretaris en Dhr. Van Petegem als rekencommissaris.
2014	De vergadering verleent unaniem het mandaat aan de syndicus voor een periode van 3 jaar.
2014	Alle aanwezige eigenaars gaan unaniem akkoord met de aanstelling van Dhr. Van Petegem als rekeningcommissaris.
2014	De syndicus en rekeningcommissaris krijgen kwijting voor het boekjaar 2013 en de begroting 2014 wordt goedgekeurd.
2014	De vergadering stelt Mevr. Vermeire aan als voorzitter en de syndicus als secretaris.
2013	Alle aanwezige eigenaars gaan unaniem akkoord met het preventief reinigen van de dakgoten en het dak.

IMMO VAN DE WOESTIJNE

ERKENDE VASTGOEDMAKELAARS
BIV 503.490

MOLENSTRAAT 28 - 9900 EEKLO 09 377 38 36
STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER 09 236 56 79
NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM 050 390 490

opgericht in 1969, vastgoedmakelaars met goede reputatie

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA
ONDERNEMINGS NR 876.897.915

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE 037 556 279
HEIDEKAPELSTR 5 - 9250 WAASMUNSTER 0477 277 567
Waarborgorganisme KBC 289914240582

FSMA 101420cB

2013	De vergadering keurt de aangepaste statuten unaniem goed.
2013	De vergadering verleent unaniem kwijting aan de syndicus en rekencommissaris voor het boekjaar 2012.
2013	Mevr. Vermeire wordt aangesteld als voorzitter, Dhr. Van Petegem als rekencommissaris en de syndicus fungeert als secretaris.
2012	De vergadering gaat unaniem akkoord met de coördinatie van de statuten.
2012	De vergadering gaat akkoord met de omschakeling van energieleverancier.
2011	De vergadering beslist een raadsman aan te stellen na 3 maanden indien de achterstallen voor de liftwerken nog niet betaald zijn.
2011	De overeenkomst tussen de syndicus en vme wordt goedgekeurd voor een periode van 3 jaar en wordt ondertekend door de voorzitter.
2011	De syndicus krijgt het mandaat voor per deurwaardersexploot beslag in handen van de notaris te leggen bij verkoop van appartement met achterstallige schulden en het mandaat voor een eigenaar te dagvaarden indien de achterstallen groter zijn dan 1 jaar provisie.
2011	Het bedrag van mededinging wordt vastgelegd op 750 euro.
2011	De vergadering beslist om een raad van mede-eigendom op te richten met als samenstelling Dhr Bart Van Peteghem als voorzitter, Mevrouw Nadine Vermeire als rekeningcommissaris en Mevrouw Ann Pauwels als bijzitter (co-voorzitter)
2011	De 15-daagse periode wordt vastgelegd op de 2 ^{de} helft van februari. Hierbinnen zal de algemene vergadering doorgaan.
2010	De brandverzekering (blokpolis) wordt uitgebreid met de Building Pack van AG
2010	De liftmodernizatiowerken worden toegewezen aan de firma De Lift voor uitvoering in 2011

IMMO VAN DE WOESTIJNE

ERKENDE VASTGOEDMAKELAARS
BIV 503.490

MOLENSTRAAT 28 - 9900 EEKLO 09 377 38 36
STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER 09 236 56 79
NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM 050 390 490

opgericht in 1969, vastgoedmakelaars met goede reputatie

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA
ONDERNEMINGS NR 876.897.915

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE
HEIDEKAPELSTR 5 - 9250 WAASMUNSTER
Waarborgorganisme KBC 289914240582

037 556 279
0477 277 567
FSMA 101420cB

2010	De beheerraad wordt gewijzigd met Dhr Bart Van Petegem (C-blok), Mevr Nadine Vermeire (B-blok) en Mevr Ann Pauwels (A-blok)
2009	De algemene vergadering legt voorschotten op van 50€ per appartement per maand
2009	[De firma Pollé herbehangt en schildert de hallen van blok B en blok C. Aansluitend worden ook de deuren in de ondergrondse geschilderd]
2008	[De firma Beirnaert plaatst een terugslagklep in de doorrit tussen de openbare riolering en de afwateringsbuizen van Residentie Bloemendaal]
2007	De Algemene Vergadering verlengt het mandaat van de syndicus Immo Van De Woestijne voor een periode van 5 jaar
2005	[Risico-analyse liften]
2002	De Algemene Vergadering stemt tot oprichting van een beheerraad. Voorzitter wordt Bart Van Petegem, bijzitters worden Nadine Vermeire en Hendrik De Spiegelare
2000	De Algemene Vergadering beslist om het geld dat ter beschikking komt van de VME ten gevolge van de procedure tegen de NV Verstraete als reservefonds wordt voorbehouden en dus verworven is aan de VME
2000	De Algemene Vergadering beslist om per laattijdige maandelijkse betaling een boete van 12,39€ aan te rekenen
1998	Definitieve oplevering in maart 1998
1997	Reglement van Inwendige Orde wordt verdeeld

IMMO VAN DE WOESTIJNE

ERKENDE VASTGOEDMAKELAARS
BIV 503.490

MOLENSTRAAAT 28 - 9900 EEKLO 09 377 38 36
STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER 09 236 56 79
NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM 050 390 490

opgericht in 1969, vastgoedmakelaars met goede reputatie

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA
ONDERNEMINGS NR 876.897.915

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE 037 556 279
HEIDEKAPELSTR 5 - 9250 WAASMUNSTER 0477 277 567
Waarborgorganisme KBC 289914240582

037 556 279
0477 277 567
FSMA 101420cB