

Residentie Thoroughly te Asper

REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE

- ART 1. Gelieve geen overlast te bezorgen of onnodig lawaai te maken tussen 22u00 's avonds en 07u00 's morgens. Hierbij wordt gedacht aan: te luid afstellen van radio of TV, dragen van naaldhakken op de verdiepingen, herhaaldelijk of langdurig duwen op bel, luidruchtige apparaten gebruiken enz.
- ART 2. Het houden van kleine huisdieren is toegelaten mits deze geen overlast bezorgen (blaffen, plassen tegen gebouw,...). Dieren worden bij voorkeur niet alleen gelaten in het gebouw. Huurders dienen schriftelijke toestemming te krijgen van de eigenaar in het huurcontract.
- ART 3. Gelieve geen afval of sigarettenpeuken achter te laten in de gemeenschappelijke delen of voorwerpen of afval op terrassen of in tuinen van de privatieven te gooien.
- ART 4. Het onderhoud van de gemeenschappelijke delen (trap, bordes, technische ruimte) gebeurt minstens 2-wekelijks en wordt verdeeld onder de bewoners, na onderling overleg. In principe wordt voor elk appartement het aanpalend bordes en trapgedeelte onderhouden door de betreffende bewoner(s). Er wordt ook 1 persoon aangesteld voor onderhoud tuin.
- ART 5. Parkeerplaatsen zijn privaat, deze mogen niet gebruikt worden voor derden. De gebruiker is vrij een bord met nummerplaat te plaatsen (parkeerbeugel na overleg mede-eigenaars).
- ART 6. Gemeenschappelijke ruimtes dienen steeds vrij te zijn zoals tellerlokaal, gang, bordes (geen voorwerpen of fietsen) omwille van de brandveiligheid.
- ART 7. Elke gebruiker zorgt ervoor de lift netjes te houden en niet te misbruiken. De bel in de lift wordt enkel gebruikt in noodgevallen, de lift is verboden voor niet begeleide kinderen onder 12 jaar.
- ART 8. Gelieve bij gordijnkeuze bij voorkeur wit (voering) te gebruiken langs de straatzijde om een uniform uitzicht na te streven.
- ART 9. Iedere bewoner zet zijn eigen vuilnis buiten op de ophaaldagen van de gemeente. In afwachting daarvan mogen vuilniszakken tijdelijk in de daartoe bestemde vuilnisberging geplaatst worden.

Syndicus
IMMO VAN DE WOESTIJNE
Stationsstraat 75, 9880 Aalter, 09/236.56.79
Voor noodgevallen buiten kantooruren op GSM 0477 78 02 48
beheer@immovdw.com