

## Verkort Register van de algemene vergaderingen

### VME Residentie De Laurier

Laatste update dd 04/07/2017

AV	Beslissing
2016	De vergadering beslist het mandaat van de syndicus te hernieuwen voor 3 jaar.
2016	Dhr. Smitz wordt opnieuw aangesteld als rekencommissaris voor het volgende boekjaar.
2016	Alle aanwezige eigenaars verlenen unaniem kwijting aan de syndicus en rekeningcommissaris.
2016	In 2016 wordt opnieuw 1000€ opgevraagd voor het reservefonds, in akkoord met de eigenaars.
2016	De vergadering stelt dhr. Smitz aan als voorzitter en rekeningcommissaris, de syndicus fungeert als secretaris.
2015	De vergadering meldt dat de putten nog altijd niet volledig reukvrij zijn, hiervoor zal opnieuw contact opgenomen worden met VHBouw om een definitieve oplossing te bieden binnen zijn aansprakelijkheid.
2015	Alle aanwezige eigenaars verlenen unaniem kwijting aan de syndicus en rekeningcommissaris.
2015	In 2015 wordt opnieuw 1000€ opgevraagd voor het reservefonds, in akkoord met de eigenaars.
2015	De vergadering stelt dhr. Smitz aan als voorzitter en rekeningcommissaris, de syndicus fungeert als secretaris.
2014	Alle aanwezige eigenaars verlenen unaniem kwijting aan de syndicus en rekeningcommissaris.
2014	De vergadering stelt dhr. Smitz aan als voorzitter en rekeningcommissaris, de syndicus fungeert als secretaris.
2013	De vergadering keurt de gecoördineerde statuten goed.
2013	Alle aanwezige eigenaars gaan akkoord met de hernieuwing van het mandaat van de syndicus voor een periode van 3 jaar.

#### IMMO VAN DE WOESTIJNE

##### VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36  
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79  
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

##### VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915  
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490  
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582  
 FSMA nummer: 101420cB

2013	Alle aanwezige eigenaars verlenen unaniem kwijting aan de syndicus en rekeningcommissaris.
2013	De vergadering stelt dhr. Smitz aan als voorzitter en rekeningcommissaris, de syndicus fungeert als secretaris.
2012	De vergadering beslist een expertise te laten uitvoeren voor afschaffing van evenredigheidsregel in de brandpolis.
2012	De vergadering gaat unaniem akkoord met de coördinatie van de statuten.
2012	Dhr. Smitz wordt aangesteld als rekencommissaris voor het komende boekjaar.
2012	Alle aanwezige eigenaars geven de syndicus en rekencommissaris kwijting voor het voorbije werkingsjaar.
2012	De vergadering beslist een reservekapitaal op te starten van 1.000€/jaar verdeeld onder de aandelen.
2012	Dhr. Smitz wordt aangesteld als voorzitter en de syndicus als secretaris.
2011	Dhr. Blomme krijgt unaniem het akkoord van de vergadering voor het plaatsen van een zonnescreeen.
2011	De mede-eigenaars verlenen unaniem het mandaat aan de syndicus voor definitieve oplevering op voorwaarde de openstaande punten opgelost zijn.
2011	De vergadering beslist unaniem de kostenverdeling van de elektriciteit AD op te splitsen in 80% voor de algemene delen en 20% voor de staanplaatsen.
2011	De maandelijkse provisies worden verhoogd naar 120€ per appartement en 10€ per staanplaats.
2011	De syndicus krijgt het mandaat om afhankelijk van de onderhandelingen over te schakelen naar een andere energieleverancier.
2010	Syndicus en voorzitter krijgen het mandaat om over te gaan tot voorlopige oplevering van de gemene delen, mits de geurhinder wordt aangepakt, de spuwer vooraan boven de 1 <sup>ste</sup> verdieping wordt aangebracht, en een oplossing wordt gezocht voor de esthetiek van de buitenmuren.
2010	Het reglement van Inwendige orde wordt bepaald. Huisdieren worden enkel gedoogd.
2010	De begroting en kostensoorten van het eerste werkingsjaar worden goedgekeurd. Het bedrag van mededinging wordt op 500€ bepaald.
2010	Het werkingsjaar loopt van 1/09 tem 31/8. De 15-daagse periode waarbinnen de statutaire algemene vergaderingen zullen doorgaan wordt vastgelegd op de 2 <sup>de</sup> helft van oktober.

### IMMO VAN DE WOESTIJNE

#### VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36  
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79  
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

#### VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915  
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490  
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582  
 FSMA nummer: 101420cB

2010	De maandelijkse provisies worden vastgelegd op 80€ per appartement en 5€ per staanplaats, aangevuld met een fond de caisse van 250€ per appartement om de opstart van het eerste werkingsjaar te financieren
2010	De blokpolis van de brandverzekering wordt toegewezen aan Mercator
2010	De Heer Armand Smitz wordt als voorzitter en rekening commissaris verkozen
2010	Aanstelling Immo Van De Woestijne als syndicus

#### IMMO VAN DE WOESTIJNE

##### VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36  
STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79  
NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

##### VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915  
ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490  
WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582  
FSMA nummer: 101420cB