

Residentie Arcade

Verkort register van de Algemene Vergaderingen

AV	Beslissing
2017	De vergadering gaat unaniem akkoord met een hernieuwing van 3 jaar. De syndicus dankt de mede-eigenaars voor het gestelde vertrouwen
2017	De vergadering beslist om type 3 van de offerte goed te keuren voor uitvoering. Er wordt beslist om de werken te bekostigen vanuit het reservekapitaal. Rekening houdend met de problemen die er de afgelopen maanden geweest zijn met insijpeling in een aantal garages, is het aangewezen dat de dakbedekking van deze garages eens in zijn totaliteit wordt aangepakt.
2017	De vergadering beslist unaniem om Mevr. Dellaert te bevestigen in haar functie als rekeningcommissaris
2017	De algemene vergadering keurt de afrekening over 2016, balans 31/12/2016 & begroting 2017 goed en verleent décharge aan de syndicus, voorzitter en rekeningcommissaris, in akkoord van alle tegenwoordige eigenaars
2017	De vergadering beslist unaniem om het reservefonds verder aan te zuiveren à rato van 5€/aandeel.
2016	De Algemene vergadering beslist unaniem om goedkeuring te geven aan Dhr. Benoot om een regenwaterput te plaatsen onder zijn terras
2016	De Algemene vergadering beslist unaniem om de schilderwerken te laten uitvoeren door Aldo Chivas en zullen betaald worden met middelen uit het reservefonds.
2016	De Algemene vergadering beslist unaniem om Mevr. Dellaert Carine in haar functie als rekencommissaris te houden.
2016	De Algemene vergadering keurt de afrekeningen 2015, balans en begroting 2016 goed en verleent décharge aan de syndicus, voorzitter en rekencommissaris.
2016	De Algemene Vergadering beslist unaniem om het reservefonds verder aan te vullen met een opvraging van 2.5 € per aandeel.
2015	De Algemene Vergadering geeft unaniem kwijting aan sydicus en rekeningcommissaris.
2015	De Algemene Vergadering beslist het reservefonds verder op te bouwen met een opvraging van 2,5€ per aandeel.
2014	De Algemene Vergadering beslist unaniem het mandaat van Immo Van De Woestijne te verlengen voor een periode van 3 jaar, tot 01/01/2017.

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
 FSMA nummer: 101420cB

2014	De Algemene vergadering beslist het muurtje onder de doorrit te laten herstellen door de firma BBK
2014	De Algemene Vergadering geeft unaniem kwijting aan de syndicus, voorzitter en rekeningcommissaris voor boekjaar 2013.
2013	De Algemene Vergadering keurt het ontwerp van coördinatie van de statuten goed.
2013	De Algemene Vergadering geeft unaniem kwijting aan de syndicus, voorzitter en rekeningcommissaris voor boekjaar 2012.
2012	De Algemene Vergadering beslist om preventief de putten te laten ruimen en de dakgoten te laten uitkuisen.
2012	De Algemene Vergadering beslist om de huidige brandverzekering te behouden in haar huidige vorm.
2012	De Algemene Vergadering beslist om de coördinatie van de statuten te laten uitvoeren door de firma Notimmex BVBA.
2012	De Algemene Vergadering beslist om de herbedekking van 7 dakkapellen met EPDM te laten uitvoeren door de firma Vandesteene-Vandenberghes.
2012	Beklinkering oprit: de offerte van BBK BVBA wordt goedgekeurd voor uitvoering door de Algemene Vergadering
2012	De Algemene Vergadering geeft kwijting aan de syndicus voor werkingsjaar 2011
2011	De vergadering beslist om de manoeuvreerruimte voor de garages te verharderen met klinkers en het hemelwater af te voeren naar de straat zijde. Het reservefonds wordt gebruikt voor een deel van deze kosten.
2011	De syndicus krijgt het mandaat om een eigenaar te dagvaarden bij achterstallen hoger dan een half jaar provisies.
2011	De syndicus krijgt het mandaat om een deurwaarder aan te stellen bij betwisting van achterstallige schulden bij verkoop van een kavel
2011	De 15-daagse periode voor de statutaire vergaderingen wordt vastgelegd in de 1 ^e helft van februari.
2011	De algemene vergadering beslist om geen raad van mede-eigendom op te richten. Mevrouw Dellaert wordt aangesteld als rekencommissaris en de syndicus als secretaris.
2011	Er wordt een nieuwe werkingsrekening geopend bij OBK voor het werkingskapitaal van Residentie Arcade, namelijk IBAN code : BE49 1236 1037 6071 - BIC-code: OBKB BE99

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915
ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
FSMA nummer: 101420cB

2011	De algemene vergadering keurt de begroting en de provisies goed van 100€ per appartement per maand, die met bestendige opdracht maandelijks worden betaald op de werkingsrekening.
2011	Een permanent werkingsfonds van 100€ per appartement wordt gestort op de rekening van de vereniging van mede-eigenaars
2011	Aanstelling Immo Van De Woestijne als syndicus

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915
ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
FSMA nummer: 101420cB