

## Verkort register van de algemene vergaderingen

### Residentie Edelweiss

Laatste update 21/08/2018

AV	Beslissing
2018	De vergadering stelt dhr De Baets en dhr Pauwels aan als rekeningcommissaris voor het volgende boekjaar.
2018	De Algemene Vergadering verleent kwijting aan de syndicus en rekeningcommissaris.
2018	De vergadering bouwt het reservefonds verder op met 1.000€ verdeeld volgens aandelen.
2018	Dhr. Sierens wordt door de vergadering aangesteld als voorzitter. De syndicus fungeert als secretaris.
2017	De vergadering heeft beslist de elektriciteitskosten te verhogen bij mevr. Van Liefveringe
2017	De vergadering stelt opnieuw unaniem de syndicus aan voor de komende 3 jaar.
2017	De vergadering stelt dhr De Baets en dhr Pauwels aan als rekeningcommissaris voor het volgende boekjaar.
2017	De Algemene Vergadering verleent kwijting aan de syndicus en rekeningcommissaris.
2017	De vergadering bouwt het reservefonds verder op met 1.000€ verdeeld volgens aandelen.
2017	Dhr. Sierens wordt door de vergadering aangesteld als voorzitter. De syndicus fungeert als secretaris.

#### IMMO VAN DE WOESTIJNE

##### VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36  
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79  
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

##### VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915  
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490  
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582  
 FSMA nummer: 101420cB

2016	De vergadering gaat akkoord met de offerte van Aldo voor het herschilderen van de poortpanelen.
2016	De vergadering stelt dhr De Baets en dhr Pauwels aan als rekeningcommissaris voor het volgende boekjaar.
2016	De Algemene Vergadering verleent kwijting aan de syndicus en rekeningcommissaris.
2016	De vergadering bouwt het reservefonds verder op met 1.000€ verdeeld volgens aandelen.
2016	Dhr. Sierens wordt door de vergadering aangesteld als voorzitter. De syndicus fungeert als secretaris.
2015	De vergadering stelt dhr De Baets en dhr Pauwels aan als rekeningcommissaris voor het volgende boekjaar.
2015	De Algemene Vergadering verleent kwijting aan de syndicus en rekeningcommissaris.
2015	Dhr. Sierens wordt door de vergadering aangesteld als voorzitter. De syndicus fungeert als secretaris.
2015	De vergadering bouwt het reservefonds verder op met 1.000€ verdeeld volgens aandelen.
2014	De vergadering opteert het pwa-systeem aan te houden en indien dit wegvalt zelf in te staan voor het onderhoud.
2014	De vergadering stelt opnieuw unaniem de syndicus aan voor de komende 3 jaar.
2013	De gecoördineerde statuten worden door de vergadering unaniem goedgekeurd.
2013	Alle aanwezigen geven unaniem kwijting aan de syndicus en rekencommissaris voor het boekjaar 2012.
2013	De vergadering beslist een reservefonds op te starten met een jaarlijkse opvraging van 1.000€ verdeeld onder de aandelen.
2013	Dhr. De Baets wordt door de vergadering aangesteld als voorzitter en rekencommissaris met als bijzitter Dhr. Pauwels. De syndicus fungeert als secretaris.
2012	De vergadering beslist unaniem om een expertise te laten uitvoeren voor de afschaffing van evenredigheidsregel.

#### IMMO VAN DE WOESTIJNE

##### VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36  
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79  
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

##### VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915  
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490  
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582  
 FSMA nummer: 101420cB

2012	Alle aanwezigen gaan akkoord met het voorstel voor het aanpassen van de verlichting in de algemene delen door bewegingsensoren.
2012	De vergadering gaat unaniem akkoord met de coördinatie van de statuten door Notimmex.
2011	De vergadering beslist in te gaan op het onderhoudscontract van de firma Omnicron voor het brandalarm en koepel
2011	Het mandaat van de syndicus wordt uitdrukkelijk verlengd, volgens de nieuwe wet op de mede-eigendom
2011	De syndicus krijgt het mandaat van de vergadering om per deurwaardersexploot beslag in handen van de notaris te leggen bij verkoop van een appartement met achterstallen op de VME en het mandaat om een eigenaar te dagvaarden indien de achterstallen groter zijn dan 1 jaar provisie.
2011	Het bedrag waarboven mededingen wordt vastgelegd op 1000 euro
2011	De vergadering verkiest een raad van mede-eigendom met Dhr. De Baets als voorzitter en Dhr. Pauwels als rekeningscommissaris.
2011	De 15-daagse periode waarbinnen de statutaire algemene vergaderingen moeten doorgaan wordt bepaald op de 2 <sup>de</sup> helft van februari .
2009	Voortaan nemen dhr. Pauwels & De Baets het beheer waar van de residentie
2009	Beslissing tot plaatsen van trapleuning in gelijkvloerse inkomhall – kant lift
2008	De algemene vergadering beslist tot automatisering van de poort met afstandsbedieningen
2007	De algemene vergadering beslist geen reservefonds noch spaarboekje aan te leggen voor de vereniging van mede-eigenaars
2007	De algemene vergadering stelt zich akkoord dat alle uitnodigingen en correspondentie naar de eigenaars gebeurt per gewone brief
2007	Goedkeuring van het reglement van inwendige orde
2007	Voorlopige oplevering gemeenschappelijke delen op 30/1/2007

#### IMMO VAN DE WOESTIJNE

##### VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36  
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79  
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

##### VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915  
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490  
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582  
 FSMA nummer: 101420cB

2007

Aanstelling Immo Van De Woestijne als syndicus

#### IMMO VAN DE WOESTIJNE

##### VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36  
STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79  
NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

##### VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915  
ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490  
WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582  
FSMA nummer: 101420cB