

Verkort register van de algemene vergaderingen Residentie Molenzicht (C1)

Laatste update: 15/06/2015

AV	Beslissing
2015	De vergadering beslist zelf de aanpassing van de in- en uitrit te organiseren, Dhr. Colpaert en dhr. Kesteloot zetten zich hiervoor in.
2015	De raad van mede-eigendom bestaat voortaan uit: <ul style="list-style-type: none"> - Voorzitter: Dhr. Colpaert Thomas - Rekeningcommissaris: Mevr. Ghyselen - Bijzitter: Dhr. Herweyers Tim
2015	De vergadering verleent kwijting aan de syndicus, de RVM en de rekeningcommissaris.
2015	De vergadering stelt dhr. Colpaert aan als voorzitter, de syndicus als secretaris.
2014	De vergadering beslist de brandverzekering te herzien, de RVM krijgt hiertoe mandaat.
2014	De vergadering beslist te berusten in het vonnis.
2014	Het mandaat van de syndicus wordt hernieuwd.
2014	De raad van mede-eigendom bestaat voortaan uit : <ul style="list-style-type: none"> - Voorzitter: Dhr. Colpaert Thomas (email: thomas.colpaert@hotmail.com) - Rekeningcommissaris 2014: Mevr. Ghyselen (email: irisghyselen@hotmail.be) - Bijzitters: Dhr. Herweyers Tim op technisch vlak indien nodig (timherweyers@me.com)
2013	De gecoördineerde statuten van het gebouw worden goedgekeurd.
2012	De vergadering beslist tot het jaarlijks preventief ruimen van de putten en leidingen voor het jaareinde.
2012	De vergadering beslist tot het coördineren van de statuten van het gebouw.
2012	De vergadering beslist het reservekapitaal te laten aangroeien met € 3000,00 of € 0,30 per aandeel
2011	De vergadering beslist om enkel klimop (Hedera) en beukenhaag toe te staan als afscheiding tussen de gelijkvloerse tuintjes. Geen andere afscheiding is hierbij toegestaan.
2011	De vergadering beslist om de bovengrondse parking herin te richten.
2010	De vergadering beslist om de verlichting in de ondergrondse aan te passen naar continue verlichting, de voorliggende groenstrook en het plantenperk naast de woningen aan te leggen.
2010	De vergadering beslist om de bouwpromotor te dagvaarden.
2010	De vergadering beslist tot wijziging van het werkingsjaar. Einde van elk werkingsjaar op 30/04.
2010	De vergadering beslist tot de opstart van een reservefonds.

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
STATIONSSTRAAT 75 – 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
NIEUWSTRAAT 11 – 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 – 9120 MELSELE – 876.897.915
ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
FSMA nummer: 101420cB

2010	Wijziging van de beheerraad. Dhr Joye blijft voorzitter en Mevr Primo en Dhr Kesteloot vervolledigen de raad van beheer.
2009	De algemene vergadering beslist om de kosten van de ondergrondse te verdelen over alle eigenaars van de Mergelput. De eigenaars dienen een provisie te storten op de werkingsrekening van de ondergrondse.
2009	De algemene vergadering geeft de Raad van Beheer het mandaat om te beslissen over het tijdstip van het poetsen van de ondergrondse.
2009	Wijziging van de beheerraad. Dhr Joye blijft voorzitter en Mevr Primo en Dhr Defauw vervolledigen de raad van beheer.
2008	Wijziging van de beheerraad. Dhr Joye blijft voorzitter en Mevr Primo en Dhr Colpaert vervolledigen de raad van beheer
2008	Verlenging van het mandaat van Immo Van De Woestijne als syndicus
2007	[2/7/07 : voorlopige oplevering van de gemene delen tussen Unirest en de vereniging van mede-eigenaars]
2007	De algemene vergadering laat het plaatsen van zonnescreefs toe van de firma Winsol type Solscreen Elektrisch met RAL 7043 van het buitenschrijnwerk en satijnen doek met kleur nummer 001.
2007	De algemene vergadering verbiedt huisdieren voor huurders maar gedooft kleine huisdieren voor eigenaars-bewoners, voor zover hiermee geen burenhinder wordt veroorzaakt.
2007	De algemene vergadering verwerpt voorlopig de oprichting van een reservefonds
2007	De algemene vergadering kent de brandverzekering toe aan Fortis AG, inclusief bijpremie voor vandalisme en grafitti
2007	De algemene vergadering keurt de kostensoorten goed, de begroting en de provisies, die met bestendige opdracht maandelijks worden betaald.
2007	De Algemene Vergadering verwerpt de 1 ^{ste} uitvoering van muren en plafonds van alle binnenhallen en van de voorliggende rijstroken aan het gebouw. De vloerbetegeling wordt aanvaard en de raad van beheer krijgt volmacht voor verdere afhandeling van de voorlopige oplevering.
2007	[Een fond de caisse van 150€ per appartement wordt gestort op de rekening van de vereniging van mede-eigenaars]
2007	De Algemene Vergadering beslist uitnodigingen voor volgende vergaderingen per gewone brief te laten versturen in plaats van per aangetekend schrijven
2007	Aanstelling Immo Van De Woestijne als syndicus

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
 FSMA nummer: 101420cB