

Verkort Register van de algemene vergaderingen Residentie Mozart

AV	Beslissing
2017	De algemene vergadering beslist om de trap hal te laten herschilderen door Aldo.
2016	Het mandaat van syndicus Immo Van De Woestijne wordt verlengd met unanimititeit.
2016	Er is enkel een akkoord voor het binnenbrengen van aardgas in het gebouw indien dit kan gebeuren via de bestaande leiding kant Molenstraat.
2015	De vergadering beslist dat horeca of frituuruitbating niet toegestaan is in het gelijkvloerse handelspand.
2015	Het is noodzakelijk het werkingsfonds te verhogen naar 250€ perkavel.
2015	De eigenaars beslissen geen beslag te leggen via deurwaarder op de achterstallen van erven Van Waeyenberghe maar partijen op te roepen in verzoening via vredegerecht.
2014	De kleur van het buitenschrijnwerk blijft behouden en de schilderwerken worden toegewezen aan Aldo.
2013	Het mandaat van syndicus Immo Van De Woestijne wordt verlengd met unanimititeit.
2013	De vergadering gaat akkoord met een gemeenschappelijke aanpak voor het schilderen van het buitenschrijnwerk.
2012	De vergadering beslist een bouwkundig expert aan te stellen mbt de afvoerproblematiek.
2012	De dakreinigingswerken worden toegewezen aan de firma D&S uit Zulte
2012	De vergadering beslist met unanimititeit tot coördinatie van de statuten
2011	De vergadering beslist het dak te laten reinigen en te voorzien van een coating.
2011	De vergadering gaat akkoord met het onderhoudscontract voor brandblussers & noodverlichting.
2011	Verzekeraar P. Goegebeur krijgt het mandaat tot update brandverzekering.
2010	Beslissing tot reinigen van schouwen en te voorzien van klein-mazig gaas.
2010	De wettelijk verplichte liftaanpassingen tegen 1/1/2013 en 1/1/2018 worden toegewezen aan de firma "Kone".
2010	Uitdrukkelijke hernieuwing van mandaat syndicus voor 3 jaar vanaf 24/03/2011
2010	De syndicus krijgt het mandaat om beslag te leggen bij verkoop op achterstallige schulden.
2010-	De syndicus krijgt het mandaat om te dagvaarden indien achterstallen >1 jaar provisies bedragen
2010	Bedrag van mededinging: 1.000 €
2010	De algemene vergadering beslist tot oprichting van raad van mede-eigendom bestaande uit mevr. Van Laere & mevr. Caneele Voorzitter: mevr. Caneele Rekeningcommissaris: mevr. Van Laere Secretaris: syndicus
2010	De 15-daagse periode wordt op de 2 ^e helft van november vastgelegd.
2009	Het mandaat van syndicus Immo Van De Woestijne wordt verlengd
2006	De algemene vergadering gaat akkoord met het nivelleren van de provisies op <ul style="list-style-type: none"> - 25 € per gelijkvloers handelspand per maand - 70 € per appartement met 725 aandelen per maand - 80 € per appartement met 80 aandelen per maand - 90 € voor het appartement met 95 aandelen per maand

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
 FSMA nummer: 101420cB

2006	De algemene vergadering beslist dat alle eigenaars individueel instaan voor het onderhoud van de terrassen (bleekwater), net zoals ze individueel instaan voor het laten kuisen van de ruiten
2003	De algemene vergadering beslist een bidirectioneel communicatiesysteem in de lift te installeren
2000	De algemene vergadering beslist om trapzaal en inkomhal te laten opschilderen. De werken worden uitgevoerd door dhr Filip Bert in 2002.
1999	De algemene vergadering keurt de vraag goed om de hoekappartementen een individueel airco-systeem toe te staan, met buitenunit bevestigd op het gebouw, mits gespoten in de kleur van het grote glasraam.
1999	De algemene vergadering keurt het behoud goed van het individueel airco-systeem van het gelijkvloers, dat in de kelder staat.
1998	Het bestuur wordt samengesteld uit Mevr Vanneste en Mevr Van Laere; de rekeningcommissarissen Mevr Caneele en Dhr Ramont zullen het jaarlijks nazicht van de rekeningen van de VME doen.
1996	Beslissing om wel zonneluifels maar geen zonnescreefs toe te laten. Beschrijving van de zonneluifels : bordeaurood dessin Depraet Molenstraat Eeklo
1995	Aanstelling Immo Van De Woestijne als syndicus

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
 FSMA nummer: 101420cB