

## Verkort register van de algemene vergaderingen Residentie Manewaarde

Laatste update : 24-12-2015

AV	Beslissing
2015	De syndicus krijgt kwijting van de vergadering.
2014	Uitdrukkelijke hernieuwing van het mandaat van de syndicus voor een termijn van drie jaar.
2013	Aangepaste statuten van het gebouw aan de wet van 2 juni 2010, artikels 577-3 tot 577-14 van het Burgerlijk Wetboek worden goedgekeurd.
2012	Beslissing tot het jaarlijks preventief reinigen van leidingen en putten.
2012	Beslissing tot de onderhandse coördinatie van de statuten volgens de geldende wetgeving.
2011	Er wordt vastgesteld en meegedeeld aan de vergadering dat in het appartement op de 2 <sup>de</sup> verdieping verschillende scheuren in de muur, in de vloer en naast het balkon zijn. Ook de gevelstenen aan de noordzijde van het gebouw schilferen af.
2011	De vergadering beslist de advocaatkosten van in 2010 en de nieuwe dakventilator te financieren uit het reservefonds.
2011	Het werkingsjaar gaat in op 1 januari en sluit af op de 31 december. Er wordt besloten de begroting van het werkingskapitaal te dragen door maandelijkse provisies.
2011	De vergadering verleent het mandaat aan de syndicus om te dagvaarden indien achterstallen oplopen 1 jaar provisies; evenals het mandaat aan de syndicus om beslag in handen van de notaris te leggen bij verkoop met achterstallige schulden
2011	Het bedrag van mededinging wordt op 500 € bepaald
2011	De 15-daagse periode voor de statutaire algemene vergadering wordt bepaald in de 1 <sup>ste</sup> helft van april, bij voorkeur de eerste dinsdag in april, tenzij het dan

### IMMO VAN DE WOESTIJNE

ERKENDE VASTGOEDMAKELAARS  
BIV 503.490

MOLENSTRAAT 28 - 9900 EEKLO 09 377 38 36  
STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER 09 236 56 79  
NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM 050 390 490

### opgericht in 1969, vastgoedmakelaars met goede reputatie

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA  
ONDERNEMINGS NR 876.897.915

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE  
Waarborgorganisme KBC 289914240582

037 556 279  
FSMA 101420cB

	paasvakantie is waarbij de vergadering dan wordt georganiseerd in de eerste week na de paasvakantie.
2011	Er wordt geen raad van mede-eigendom opgericht. Dhr Van Besien wordt aangesteld als voorzitter en Dhr Catry treedt op als rekeningcommissaris. De syndicus fungeert als secretaris.
2011	Het mandaat van Immo Van De Woestijne als syndicus wordt uitdrukkelijk verlengd, binnen het kader van de nieuwe wet op de mede-eigendom
2010	De vergadering beslist om het vervangen van de tijds klok voor de dakventilator en de herstelling van de parlofoon te financieren uit het reservefonds.
2010	De algemene vergadering keurt de begroting en de provisies goed.
2010	De Algemene Vergadering beslist uitnodigingen voor volgende vergaderingen per gewone brief te laten versturen in plaats van per aangetekend schrijven
2010	Aanstelling Immo Van De Woestijne als syndicus

## IMMO VAN DE WOESTIJNE

**ERKENDE VASTGOEDMAKELAARS**  
BIV 503.490

MOLENSTRAAT 28 - 9900 EEKLO 09 377 38 36  
STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER 09 236 56 79  
NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM 050 390 490

opgericht in 1969, vastgoedmakelaars met goede reputatie

**VDW VASTGOEDNETWERK BVBA**  
ONDERNEMINGS NR 876.897.915

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE 037 556 279  
Waarborgorganisme KBC 289914240582 FSMA 101420cB