

Residentie Vlasdam C4

Verkort register van de Algemene Vergaderingen

Laatste update : 30/07/2018

AV	Beslissing
2017	De vergadering beslist om het mandaat van de syndicus te hernieuwen voor een periode van 3 jaar.
2017	De vergadering verleent unaniem kwijting aan syndicus, voorzitter en rekeningcommissaris.
2017	De vergadering beslist om het reservefonds verder aan te vullen met 1.000€.
2016	De vergadering verleent unaniem kwijting aan syndicus, voorzitter en rekeningcommissaris.
2015	De vergadering beslist om de waarborgen "onrechtstreekse verliezen" en "rechtsbijstand" bij te laten opnemen in de polis en vraagt de syndicus om bij de huidige makelaar na te vragen tegen welk tarief dit kan voorzien worden.
2015	De vergadering beslist om het mandaat van de syndicus te hernieuwen voor een periode van 3 jaar.
2015	De vergadering beslist om het RIO aan te passen met volgende tekst: <i>"Huisdieren worden gedoogd in het gebouw. Wanneer deze huisdieren echter overlast veroorzaken (geluidshinder, geurhinder, enz...) dan kan deze gedoogzaamheid door de Algemene Vergadering worden ingetrokken"</i>
2015	De vergadering beslist om de verdeling van het ereloon van de syndicus aan te passen naar 11 gelijke delen ipv. 12.
2015	De vergadering verleent unaniem kwijting aan syndicus, voorzitter en rekeningcommissaris.
2015	De vergadering beslist om het reservefonds verder aan te vullen met 1.000€.
2014	De AV beslist unaniem om de defecte decompteurs te laten herstellen ten einde zo snel mogelijk weer een correcte verdeling van het waterverbruik te kunnen voorzien.
2014	De AV verleent unaniem kwijting aan syndicus, voorzitter en rekeningcommissaris.
2014	De AV beslist unaniem om het reservefonds verder aan te vullen met 1.000€.
2013	De AV beslist unaniem om 11 nieuwe brievenbussen aan te kopen.
2013	De AV beslist unaniem om de parlofonie te laten vernieuwen door de firma Vanderspiegel NV.
2013	De AV keurt unaniem het ontwerp van coördinatie van de statuten goed.

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
 FSMA nummer: 101420cB

2013	De AV geeft unaniem kwijting aan syndicus, rek. commissaris voor boekjaar 2012-2013
2012	De algemene vergadering geeft toelating aan Mevr. De Cloedt om appartement 0.2 en 0.3 samen te voegen tot in appartement.
2012	De algemene vergadering beslist de algemene delen op te schilderen.
2012	De Algemene Vergadering beslist om een onderhoudscontract bij de firma Somatie Fie af te sluiten voor het onderhoud van de brandbestrijdingsmiddelen.
2012	De Algemene Vergadering beslist om de coördinatie van de statuten te laten uitvoeren door de firma Notimmex BVBA.
2011	De syndicus krijgt het mandaat om een eigenaar te dagvaarden bij achterstallen hoger dan een half jaar provisies.
2012	De syndicus krijgt het mandaat om een deurwaarder aan te stellen bij betwisting van achterstallige schulden bij verkoop van een kavel.
2012	De 15-daagse periode voor de statutaire vergaderingen wordt vastgelegd in de 2 ^e helft van september.
2011	De algemene vergadering beslist om Mevr. Nathalie Libert aan te stellen als voorzitter en Mevr. Fabienne De Cloedt aan te stellen als rekeningcommissaris.
2012	Er wordt een nieuwe werkingsrekening geopend bij OBK voor het werkingskapitaal van Residentie Vlasdam C4, namelijk IBAN code : BE51 1236 1054 0062 - BIC-code: OBKBBE99
2012	De algemene vergadering keurt de begroting en de provisies goed van 50€ per appartement per maand, die met bestendige opdracht maandelijks worden betaald op de werkingsrekening.
2012	Een permanent werkingsfonds van 100€ per appartement wordt gestort op de rekening van de vereniging van mede-eigenaars.
2012	Aanstelling Immo Van De Woestijne als syndicus.

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
 FSMA nummer: 101420cB